ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 623 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 12 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ một phần nội dung tại Quyết định số 2035/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1029/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu (đoạn Lý Thái Tổ - Nguyễn Đình Chiểu), thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 19/TTr-STNMT ngày 10/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ bỏ một phần nội dung tại Điều 1 Quyết định số 2035/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1029/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu (đoạn Lý Thái Tổ - Nguyễn Đình Chiểu), thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Nội dung huỷ bỏ: *"Giá đất cụ thể tại Vị trí 1 đối với thửa đất tiếp giáp với 02 đường phố chính (thửa đất số 141, Mảnh trích đo TĐ01-2021 phường Đông Kinh) là 13.200.000 đồng/m^2 (Mười ba triệu, hai trăm nghìn đồng trên một mét vuông)*".

2. Lý do hủy bỏ: để thực hiện trình tự, thủ tục xây dựng lại giá đất cụ thể, đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của người sử dụng đất có đất bị thu hồi.

3. Các nội dung không đề cập tại Quyết định này giữ nguyên theo Quyết định số 2035/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND thành phố Lạng Sơn có trách nhiệm thực hiện trình tự, thủ tục xây dựng lại giá đất cụ thể đối với thửa đất số 141 (Mảnh trích đo TĐ01-2021 phường Đông Kinh) theo đúng thẩm quyền, quy định.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND thành phố Lạng Sơn theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực VI, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Lạng Sơn, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh (B/cáo);
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh (B/cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTTH(NTA).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh